



Estado do Rio Grande do Sul
Município de Novo Xingu

MEMORIAL DESCRITIVO

GARAGEM – POSTO DE SAÚDE

PROPRIETÁRIO (A): MUNICÍPIO DE NOVO XINGU
PROJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO – POSTO DE SAÚDE
ÁREA: 189,19m²
ENDEREÇO: AVENIDA EMÍLIO KNAAK

Avenida Emílio Knaak, 1.160 | CEP 99687-000 | CNPJ 04.207.526/0001-06
Fone (54) 3617 8051 | e-mail: engenharia@novoxingu.rs.gov.br | site: www.novoxingu.rs.gov.br



Estado do Rio Grande do Sul
Município de Novo Xingu

1 APRESENTAÇÃO

Este memorial descritivo tem por finalidade orientar e especificar a execução dos serviços e empregos dos materiais que farão parte das obras de uma garagem em estrutura metálica para a Unidade de Saúde do município, obras que serão executadas na cidade de Novo Xingu-RS. A área total de cobertura é de 189,19 m².

2 MATERIAIS E SERVIÇOS

2.1 SERVIÇOS PRELIMINARES

A área de ampliação da obra deverá ser locada com o auxílio de gabaritos de madeira, sendo locada com todo o rigor, os esquadros serão conferidos com trena, devendo conferir em todas as medidas com a planta baixa e planta de locação do projeto estrutural.

Qualquer divergência ou dúvidas em relação ao projeto, o fiscal da obra deverá ser consultado.

2.2 MOVIMENTAÇÃO DE TERRA

As escavações para a execução das fundações deverão ser realizadas de forma mecanizada, com equipamento adequado para tal serviço, o fundo das escavações deverá ser apiloado manual ou mecanicamente, com equipamento apropriado.

2.3 FUNDAÇÕES

As fundações serão do tipo estaca escavada sob bloco de coroamento em concreto armado com fck mínimo de 25 MPa e dimensões variáveis, tudo de acordo com o projeto de fundações.

Na execução dos furos das estacas todos os cuidados devem ser tomados para garantir o correto posicionamento e verticalidade. Antes do lançamento do concreto o fundo da estaca deverá ser apiloado.

O concreto deverá ser lançado com uso de funil, a fim de se evitar a segregação dos constituintes. A cabeça da estaca deve ficar plana, horizontal, e 5 cm acima do lastro do concreto magro do bloco de fundação. O adensamento deve ser feito com uso vibrador de imersão.



Estado do Rio Grande do Sul
Município de Novo Xingu

A armação da estaca deve ser introduzida após o lançamento com o concreto ainda fresco, deixando acima da cota de arrasamento da estaca o comprimento indicado em projeto. Deve ser observado o correto posicionamento e verticalidade para inserção das armaduras, de forma a garantir o cobrimento mínimo.

Para execução dos blocos e antes do lançamento do concreto para confecção dos elementos de fundação, as cavas deverão estar limpas e isentas de quaisquer materiais que sejam nocivos ao concreto, tais como, madeira, solo carreado por chuvas, etc. Em caso de existência de água nas valas da fundação, deverá haver total esgotamento, não sendo permitida sua concretagem antes dessa providência.

O fundo da vala deverá ser recoberto com uma camada de brita de aproximadamente 3 cm e, posteriormente, com uma camada de concreto simples de pelo menos 5 cm. Em nenhuma hipótese os blocos serão concretados usando o solo diretamente como fôrma lateral.

Antes da concretagem dos blocos deverá ser conferido o correto posicionamento das armaduras quanto a sua disposição e a garantia do cobrimento.

2.4 ESTRUTURA E COBERTURA

2.4.1 Superestrutura

A superestrutura da área a executar, será em estrutura metálica, conforme detalhamento em projeto, com pilares metálicos quadrados e retangulares com costura, as vigas serão treliçadas metálicas com as dimensões e perfis indicadas em projeto.

A estrutura deverá ser executada com chapas de aço dos perfis ASTM A36, $F_y= 250\text{MPa}$, $F_u=400\text{MPa}$, conforme dimensões e espessuras indicadas em projeto, conforme exemplo ilustrado na Figura 01. Na ligação entre as peças, deve ser utilizado eletrodo revestido AWS-E7018, diâmetro de 4,00mm.

Os perfis utilizados na execução devem ter recebido jateamento abrasivo com granalha de aço e pintura alquídica de fundo (tipo zarcão) executadas diretamente de fábrica.



Estado do Rio Grande do Sul
Município de Novo Xingu

2.4.3 Coleta de Águas Pluviais

A coleta de águas pluviais será feita por meio de calha metálica que será apoiada sobre a estrutura metálica a ser executada, deve ser observado o recorte na ponta das treliças para o encaixe perfeito da calha metálica, conforme Figura 03.

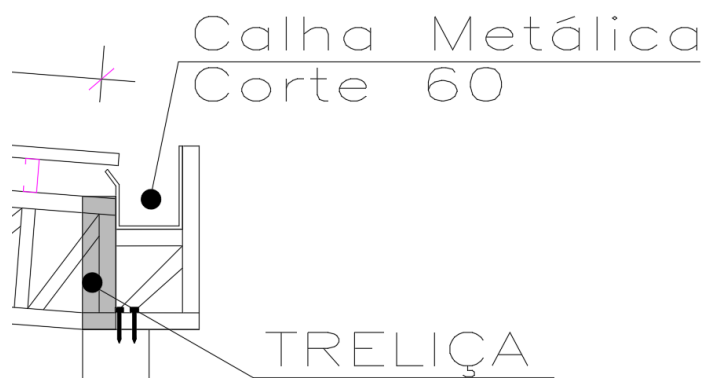


Figura 3 - Detalhe do encaixe da Calha na estrutura

A calha deverá ter dimensões internas de 18cmx18cm, tendo sua destinação no sentido sul-norte com descidas em tubos PVC. A inclinação da calha será de aproximadamente 2,4%, inclinação essa naturalmente obtida de acordo com a estrutura, visto que a mesma não apresenta esquadro no lado leste. Após a descida das águas nos dois tubos verticais previstos, as águas serão destinadas a caixas de passagem do sistema pluvial e levadas até caixa pluvial existente que destinará as águas até a rede pluvial do município.

Para evitar a infiltração de água, no encontro da cobertura com as paredes deverão ser instalados rufos em chapa galvanizada número 24, corte de 25 cm.



Figura 4 - Detalhe instalação Rufo



Estado do Rio Grande do Sul Município de Novo Xingu

O rufo deve ser instalado com uma parte dentro do revestimento da parede, de forma inclinada, evitando assim o retorno de água e infiltrações na face da alvenaria, conforme Figura 04, sendo assim deverá ser feito um corte no revestimento para o adequado encaixe do rufo. Após a instalação o revestimento deverá ser refeito, incluindo a pintura.

Serão executadas duas caixas de passagem para a rede pluvial a ser instalada. As caixas serão executadas em tijolo maciço com lastro de concreto e tampa pré-moldada, conforme detalhe em projeto. Deverá ainda ser observado o revestimento das paredes das alvenarias conforme projeto.

2.5 CALÇADA

Em toda a área de calçada ao redor da edificação, deverá ser, primeiramente, retirado o revestimento cerâmico ou cimentício existente.

Nas duas laterais do prédio, será executado um piso de concreto não armado e moldado in loco, a fim de nivelar a calçada de acordo com o projeto; nestas laterais deverão ser mantidas as caixas de passagem existentes e deverão ser inclusas duas caixas de medidas internas 0,30x0,30x0,10cm, na face oeste da edificação.

Em relação a área em frente a edificação existente, será feito um aterro em rampa para nivelar o piso até a altura da porta de entrada principal e posteriormente será executado um revestimento em paver intertravado.

No meio-fio deverá ser executado reparo a fim de que sua altura final seja de 0,15m em relação ao nível da via.

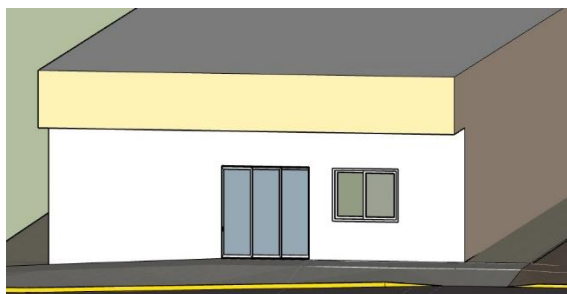


Figura 5 – Representação de níveis na fachada da edificação



Estado do Rio Grande do Sul
Município de Novo Xingu

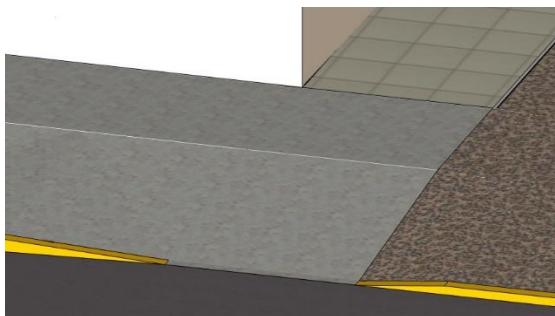


Figura 6 – Representação da rampa de acesso

3 LIMPEZA FINAL DA OBRA

A obra será considerada concluída quando os aparelhos tiverem sido testados e estiverem em funcionamento, assim como todas as instalações e ferragens. Deverá ser procedida a completa limpeza da obra, removendo-se quaisquer detritos ou salpicos de argamassas endurecidas, tinta etc., sobre as superfícies de vidros, pisos, paredes, etc.

Novo Xingu-RS 21 de dezembro de 2022.

JAIME EDSSON MARTINI
Município de Novo Xingu
Prefeito Municipal

SAMUEL STEFANELLO
Engº. Civil CREA-RS 236924
Responsável Técnico